

SELAS AGIS

Avocats - 4, place Saint Pierre - 38200 VIENNE - Tél : 04 74 85 88 22

SARL BALLALOU & Associés

Avocats - 99 bd des Allobroges - 74130 BONNEVILLE - Tél : 04 76 48 89 89

**VENTE AUX ENCHÈRES
PUBLIQUES EN UN LOT
UN APPARTEMENT D'ENVIRON 100,67 M²
A MARNAZ (74460)**

304 avenue de la Libération, cadastré Section A N° 7991 lieudit
« 304 avenue de la libération » pour 00ha 06a 84ca.

Un appartement se développant sur 3 niveaux, en cours d'aménagement, formant le lot de copropriété n°6 dans ensemble immobilier construit dans les années 1940.

Le rez-de-chaussée est entièrement à rénover, l'étage est à aménager en partie, la pièce principale est un vaste espace non cloisonné devant faire office de séjour avec sol en béton, et coin cuisine matérialisé par la pose d'un carrelage au sol. Les combles sont le seul étage achevé.

Avec la jouissance privative de deux places de parkings numéros 1 et 2.

Et les deux cent soixante et un / millièmes (261/1000èmes) des parties communes générales

VISITE SUR PLACE LE VENDREDI 29 MARS 2024 À 9H00

MISE À PRIX : 40 000,00 €

ADJUDICATION LE JEUDI 11 AVRIL 2024 À 14 HEURES

A l'audience du Juge de l'exécution du Tribunal Judiciaire de Bonneville
(74130), Palais de Justice, 18, quai du Parquet

Cette vente est poursuivie à la requête de **Madame la Comptable publique**, responsable du pôle de recouvrement spécialisé de l'Isère, chargé du recouvrement, dont les bureaux sont situés 38 avenue Rhin et Danube 38047 GRENOBLE CEDEX 2, ayant pour avocat postulant Maître Véronique COUDRAY, avocat associé de la SARL BALLALOU & ASSOCIES, avocat au Barreau de Bonneville (74) et ayant pour avocat plaidant Maître GRIFFAULT Alexine, avocat associé de la SELAS AGIS, Avocats au Barreau de VIENNE (38)

Les enchères ne peuvent être portées que par un avocat inscrit au Barreau du Tribunal Judiciaire du lieu de la vente. Le cahier des conditions de la vente peut être consulté au Greffe du Juge de l'Exécution du lieu de la vente (RG n° 23/01493) ou au cabinet de l'avocat poursuivant (dossier.n°31840). **Maître Alexine GRIFFAULT**